



Landschaftsarchitekten  
Stadtplaner  
Mediatoren  
SV Barrierefreiheit

BDLA | SRL

Geschäftsführer  
Gesellschafter  
Diplomingenieure  
Matthias Franke  
Martin Seebauer M. A.  
Karl Wefers

# PROJEKTREFERENZ

## SWUP GmbH

Büro Berlin:  
Babelsberger Str. 40 | 41  
10715 Berlin

Telefon 030 | 39 73 84 0  
Telefax 030 | 39 73 84 99  
[swup.berlin@swup.de](mailto:swup.berlin@swup.de)

Büro Schleswig-Holstein:  
Harksheider Weg 115 C  
25451 Quickborn

Telefon 04106 | 766 88 80  
Telefax 04106 | 766 88 81  
[swup.sh@swup.de](mailto:swup.sh@swup.de)

Büro Mecklenburg-Vorpommern  
Lindenstraße 48  
17419 Ostseebad Heringsdorf

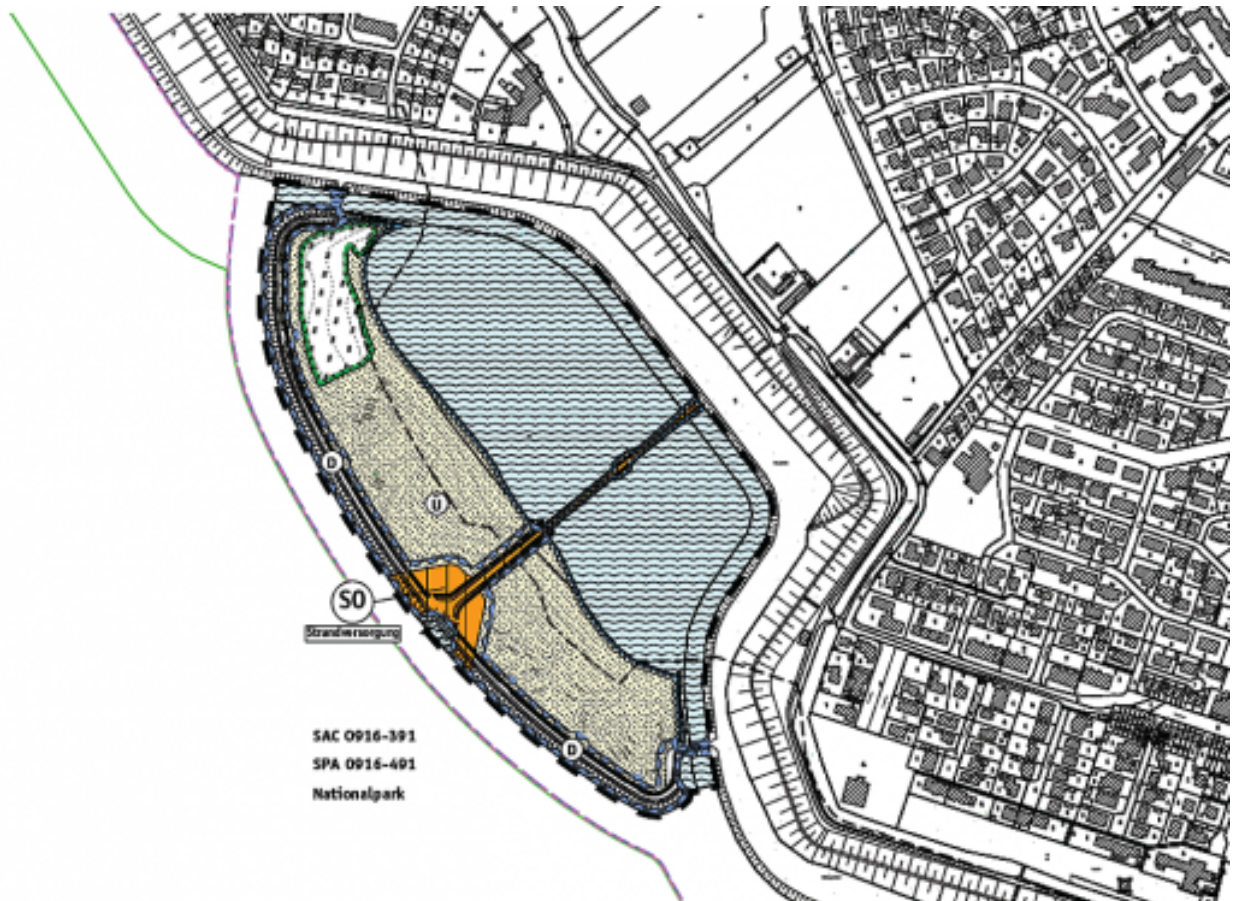
Telefon 038378 | 225 47  
Telefax 038378 | 225 65  
[swup.ahlbeck@swup.de](mailto:swup.ahlbeck@swup.de)

[www.swup.de](http://www.swup.de)

Für weitergehende Information kontaktieren sie bitte SWUP GmbH  
unter den angegebenen Kontaktdaten.

Wir fördern das

**Deutschland  
STIPENDIUM**



## "Sandstrand Perlebucht"

Ort: Büsum (Schleswig-Holstein)  
 Auftraggeber: Kur und Tourismusservice Büsum GmbH  
 Zeitraum: 2012 - 2013

### Änderung des Flächennutzungsplans

In den Jahren 2012-2013 wurden die Erholungsflächen am Sandstrand Perlebucht zeitgemäß touristisch erneuert. Die temporäre Aufstellung baulicher Anlagen war jedoch nicht Bestandteil und musste bauleitplanerisch auf der Ebene des Flächennutzungsplans vorbereitet werden. Parallel zum Bebauungsplans Nr. 41 erstellte SWUP GmbH auch die erforderliche Änderung des FNP der Gemeinde.

Die Gemeindevertretung Büsum fasste am 19.06.2012 den Aufstellungsbeschluss für die 26. Änderung des Flächennutzungsplans. Im FNP werden für die Erholung relevanten Flächen auf dem Sandstrand als Sonstiges Sondergebiet „Strandversorgung“ gemäß § 11 BauNVO dargestellt. Darüber hinaus werden Vorrangflächen für den Naturschutz, Grünflächen mit der Zweckbestimmung Badestrand und dauerhafte Wasserflächen der Perlebucht dargestellt.

Die 26. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Büsum wurde am 26.02.2013 beschlossen und nachfolgend vom Land genehmigt.

[Projekt online aufrufen](#)