



Landschaftsarchitekten
Stadtplaner
Mediatoren
SV Barrierefreiheit

BDLA | SRL

Geschäftsführer
Gesellschafter
Diplomingenieure
Matthias Franke
Martin Seebauer M. A.
Karl Wefers

PROJEKTREFERENZ

SWUP GmbH

Büro Berlin:
Babelsberger Str. 40 | 41
10715 Berlin

Telefon 030 | 39 73 84 0
Telefax 030 | 39 73 84 99
swup.berlin@swup.de

Büro Schleswig-Holstein:
Harksheider Weg 115 C
25451 Quickborn

Telefon 04106 | 766 88 80
Telefax 04106 | 766 88 81
swup.sh@swup.de

Büro Mecklenburg-Vorpommern
Lindenstraße 48
17419 Ostseebad Heringsdorf

Telefon 038378 | 225 47
Telefax 038378 | 225 65
swup.ahlbeck@swup.de

www.swup.de

Für weitergehende Information kontaktieren sie bitte SWUP GmbH
unter den angegebenen Kontaktdaten.

Wir fördern das

**Deutschland
STIPENDIUM**



Landschaftsplanerische Untersuchung Heideländ

Ort: Fürstenwalde (Brandenburg)
Auftraggeber: Stadt Fürstenwalde
Zeitraum: 2016-2017

SWUP GmbH führte zur frühzeitigen Einstellung und Berücksichtigung landschaftsplanerischer Belange im Zusammenhang mit der FNP-Änderung und eines geplanten Bebauungsplanverfahrens im Heideländ in Fürstenwalde eine Landschaftsplanerische Voruntersuchung durch. Die Ergebnisse werden im Anschluss in die Umweltberichte der Bauleitplanverfahren einfließen.

Ziel der Landschaftsplanerischen Untersuchung war die Identifizierung und Abgrenzung von Flächen, die mit Bezug zum Naturschutz und der Landschaftspflege weiter zu entwickeln sind, sowie von geeigneten Flächen für eine behutsame bauliche Entwicklung.

In Abstimmungen mit der Unteren Naturschutzbehörde wurde festgelegt, dass im Rahmen der Bestandsaufnahme und –analyse neben einer Biotopkartierung insbesondere die Artengruppen Brutvögel, Fledermäuse, Reptilien, Amphibien und einzelne Insektengruppe in unterschiedlicher Intensität zu untersuchen bzw. die jeweiligen Potenziale einzuschätzen sind. Für die Kartierungen der Artengruppen wurden Biologen durch SWUP GmbH beauftragt und koordiniert.

Auf Grundlage der festgestellten landschaftlichen und naturschutzfachlichen Qualitäten des Heideländes erarbeitete SWUP GmbH Szenarien, die eine weitere fachliche Diskussion zur Entwicklung des Gebietes befördern sollen.

[Projekt online aufrufen](#)